

המרכז הרפואי
לבריאות הנפש מזור
מכרז מס' 07/2024

להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי קיטור
עבור המרכז הרפואי
לבריאות הנפש מזור

המועד האחרון להגשת הצעות:

תאריך: 30.07.24 שעה 12:00

בתיבת המכרזים בהנהלה האדמיניסטרטיבית

סיור מציעים תאריך: 04.06.24 שעה 10:00

מאי 24

פניה למציעים

1. מבוא

- 1.1 המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור (להלן: "המשרד" או "המזמין"), פונה בזאת לקבלת הצעות לביצוע התקנה של מערכות גז ואספקת גז (להלן: "השירותים").
- 1.2 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.3 רשאים להגיש הצעות ספקי גז העומדים בתנאים ובדרישות המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "המציע").
- 1.4 כל התקשרות ליישום ההצעה תכלול התחייבות המציע לעמוד בתנאי הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

את ההצעות יש להגיש בהתאם לנתונים ולדרישות המופיעים במסמכי המכרז המצורפים והמפורטים להלן:

4	פרק 1 – תנאים כלליים
15	נספח א' - נספח טכני מלווה להסכם הספקת גז
16	נספח ב' – ציוד מערכת הספקת הגז
19	נספח ג' - חוברת הצעה
25	נספח ג'1 - נוסח ערבות הצעה
26	נספח ג'2 - תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום
27	נספח ג'3 - אישור רוח/עו"ד מבקר אודות פרטי המציע
28	נספח ג'4 - אישור רו"ח לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים
30	נספח ג'5 - התחייבויות המציע בדבר שימוש בתוכנות מקוריות
31	נספח ג'6 - נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים
33	נספח ג'7 - נספח בטיחות
39	נספח ד' – הצעת המחיר
41	נספח ה' - הסכם התקשרות
54	נספח ה'1 - נוסח ערבות לביצוע
55	נספח ה'2 - נוסח אישור עריכת ביטוחים

- 2.1 בכל אחד מהמסמכים מופיע מידע רלוונטי וחשוב להצעה. יש לקרוא את כל המסמכים בעיון ולהבינם.
- 2.2 על המציע לוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז על כל נספחיו האמורים לעיל. על המציע לפנות ביזמתו אל המזמין, היה וחסר לו מסמך כלשהו ממסמכי המכרז וזאת בתוך התקופה הקבועה להגשת ההצעות ובאופן שיוכל להגיש את הצעתו במועד הקבוע במכרז.
- אין בהעדרו של מסמך ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ביחד לכלל המציעים או למציע כלשהו.
- 2.3 המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר אינם נכללים בחוברת זו:
 - "תקן ישראלי" או "תקנים ישראליים" - כל תקן ישראלי רשמי לפי חוק התקנים, תשי"ג-1953 כפי שעודכן עד למועד חתימת ההסכם עם המציע הזוכה במכרז.
 - המפרט הכללי הבין-משרדי.

- המפרט הכללי לעבודות חשמל.
- חוק החשמל.
- משרד העבודה
- הנחיות ותקנות משטרת ישראל - חוק רישוי עסקים.
כל המפרטים יהיו במהדורות המעודכנות

פרק 1 – תנאים כללים

1. הגדרות

- 1.1 המזמין – המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור
- 1.2 המציע - מגיש ההצעה למכרז.
- 1.3 הזוכה / הספק - המציע שהצעתו תזכה במכרז.
- 1.4 נציג ניהולי - נציג מטעם המציע
- 1.5 נציג המזמין - נציג מטעם המזמין כהגדרתו בסעיף 2.6 לפרק 2.

2. רקע ומהות ההתקשרות

- 2.1 בוטל.
- 2.2 המצב כיום בבית החולים הוא כי קיים חדר אנרגיה מרכזי הכולל דודי הסקה ודודי קיטור, המופעל על בסיס סולר לפי הפירוט הבא:
 - 2.2.1 דוד הקיטור בהספק תרמי יעיל של כ- 350,000 קקל"ש
 - 2.2.2 דוד הקיטור בהספק תרמי יעיל של כ- 350,000 קקל"ש
 - 2.2.3 דוד הסקה בהספק תרמי יעיל של כ- 600,000 קקל"ש
 - 2.2.4 מערכות אספקת גפ"מ קיימות על בסיס צוברי גפ"מ כמפורט להלן:

שם אתר	נפח וסוג	כמות
מחלקות 4-6	1,400 ת"ק	1
מחלקות 9-10	1,400 ת"ק	1
מחלקות 5-7	1,400 ת"ק	2
מטבח מרכזי	1,400 ת"ק	1

- 2.3 העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת מכרז זה הן:
 - 2.3.1 לבצע את העבודות להסבת 3 הדודים האמורים לעיל לפעולה דו-דליקת (סולר וגפ"מ) - העבודה תכלול את כל הציוד הנדרש כולל החלפת צוברים, מתקני איוד, צנרת, מבערים, מערכת חשמל ופיקוד כפי שמפורט בנספח א' להסכם, וכן קבלת כל הרישיונות הנדרשים להפעלה תקינה. בסיום תקופת ההתקשרות הציוד המותקן בביה"ח יהפוך לרכוש בית החולים.
 - 2.3.2 אספקת גפ"מ למרכז אנרגיה ולשאר מערכות של המרכז הרפואי. במסגרת אספקת גפ"מ למערכות גז קיימות הספק הנכנס יבצע כל העבודות הנדרשות על מנת להבטיח תקינות מערכות הגפ"מ, לרבות החלפת הצוברים הקיימים.
- 2.4 צריכת הגז השנתית מוערכת בכ- 130 טון גפ"מ. טבלת צריכות דלק משנים קודמות תועבר על ידי פניה פרטנית בדוא"ל.

- 2.5 **למען הסר ספק, ההיקפים המפורטים בטבלאות הצריכה הינם לצרכי הערכה בלבד ואינם מחייבים את המזמין, התשלום עבור אספקת הגז יהיה בהתאם לאספקת הגז בפועל.**
- 2.6 למזמין שמורה הזכות לבצע שינויים בהיקף ההתקשרות (תוספת או הפחתה) בהתאם לצורך.
- 2.7 התקנת מערכות הגז, לרבות הקמת תשתיות להצבת מכלי צובר וחפירות לצנרת שטח, יבוצעו ע"י הספק, באחריותו ועל חשבונו, והוא ידאג להוצאת כל האישורים וההיתרים המתאימים הדרושים על פי כל דין.
- 2.8 המזמין יקצה שטחים מתאימים להנחת הצוברים ולחפירת הצנרת. החפירות עבור תוואי הצנרת הראשית בלבד, יעשו גם הם ע"י הספק, לרבות החפירות להטמנת הצוברים, וכן התקנת כל הצנרת שתידרש (ראשית ושלוחות) תעשה ע"י הספק, באחריותו ועל חשבונו, בתוואים שיוסכמו בין הצדדים.
- 2.9 הספק ימסור למזמין, לפני התקנת מערכות הגז, תוכנית עקרונית עם פירוט המערכות. בתום התקנת מערכות הגז, ימסור הספק למזמין תיק תוכניות מעודכנות עם מפרטי המערכות, הוראות שימוש בעברית, הוראות חירום, תעודת בדיקה של מהנדס הספק, המעידה על ביצוע מלא בהתאם להוראות הנספח ולתקנים, והעתק אישורי הרשויות. מסירת התיק הנ"ל על תוכנו למזמין, מהווה התחייבות יסודית של הספק.
- 2.10 הספק יחשב כמי שביצע הוראות הסכם זה, רק לאחר שנציג מקצועי מטעם המזמין יאשר למזמין, בכתב כי בוצעו הוראות הסכם זה. המזמין יבצע את הבדיקה תוך זמן סביר לאחר שהספק יודיע לו בכתב כי סיימה לבצע הוראות הסכם זה.
- 2.11 המזמין מתחייב להשתמש במערכות הגז, בהתאם להוראות בכתב, כפי שיימסרו לו ע"י הספק.
- 2.12 הספק יהיה אחראי, באחריות מלאה וללא תשלום, לפעולה תקינה של מערכות הגז, כמפורט בנספחי הסכם זה, במשך כל תקופת ההסכם המתחילה מיום מילוי הגפ"מ לראשונה, עפ"י הוראות הסכם זה (להלן – "תקופת האחריות"). במהלך תקופת האחריות, לא יחויב המזמין בגין עבודה וחלפים, ובתנאי כי השימוש בציוד היה בהתאם להוראות הספק. לכל אורך תקופה זו יהא הספק אחראי לפעולתן התקינה של מערכות הגז.
- 2.13 הספק יהיה אחראי לתיקון כל תקלה ו/או ליקוי במערכות הגז, והמבערים, תוך 48 שעות לכל היותר. עם זאת במקרה של חשש בטיחותי או ליקוי שמשבית חלק או כל מתקן האנרגיה, הספק יפעל מיידית, להבטחת ההספקה התקינה, ולכל היותר יחזיר את הפעילות בתוך 6 שעות ממשירת ההודעה, וישלים את הדרוש תיקון בהמשך.
- 2.14 הספק יבצע על חשבונו בדיקות תקופתיות ויבצע את אחזקת מערכות הגז כמפורט בנספחי הסכם זה, למען הסר ספק, ביצוע הבדיקות והתחזוקה, וכן עלות התיקונים, לרבות שליפת צוברים והחלפתם לפי הצורך, למעט עלות חלפים שאינם חלק ממכלול הצוברים ומכלליהם, יעשו ללא תמורה כלשהי ועל חשבון הספק ובאחריותו.
- 2.15 הספק יבצע על חשבונו בדיקת נצילות מבערי הגז במערכת האיוד, ובדודי ההסקה/הקיסטור, וכווני מערכות הוויסות והטמפרטורה במערכת הספקת הגז, לפחות פעם בשנה, לקראת החורף, ובהתאם להוראות כל דין, הוראות יצרן הציוד והוראות הסכם זה ונספחיו, ובתאום עם המזמין. הספק ימסור למזמין דו"ח מפורט בכתב, בגין ממצאי הבדיקות.

- 2.16 מערכות הגז יישארו בחזקתו הבלעדית של הספק כל עוד לא הושלמה צריכת גז מצטברת של 650 (שש מאות וחמישי) טון מיום הספקת הגז הראשונה על פי הסכם זה או שולם פיצוי על צריכה חלקית בהתאם להוראות של ההסכם.
- 2.17 לאחר השלמת צריכה מצטברת בכל מערכות הגז יחד, של 650 טון גפ"מ, יעברו מערכות הגז לרבות הצוברים, לבעלות מלאה של המזמין, ו/או למי מטעמו ובלבד שהוא רשאי להחזיק בבעלות על המערכות בהתאם לחוק, ללא כל תשלום נוסף.
- 2.18 המזמין מתחייב כי כל עוד לא עברו מערכות הגז לבעלותו כאמור לעיל, לא יעביר לאחרים את מערכות הגז, כולן או חלקן, לא ישעבדן, לא ימשכנן ולא יעניק לצד ג' זכות כלשהי בהן.
- 2.19 הספק מתחייב כי כל עוד לא עברו מערכות הגז לבעלות המזמין כאמור לעיל, הוא יבטח את מערכות הגז מפני כל הסיכונים, ובמקרה של כל נזק, מכל סיבה שהיא, יחליף הספק, על חשבונו, את מערכות הגז, כולן או חלקן, בתוך 48 שעות, עד לקבלת מערכות תקינות ופועלות כסדרן.
- 2.20 הספק מתחייב לספק את כלל מערכות הגז ושירותי הגז, במלואם ובמועד, לשביעות רצונו המלא של המזמין, והמזמין מתחייב לעשות שימוש רק בגז הנרכש מהחברה במערכות הגז שיוקנו בבית החולים על ידי הספק, במשך כל תקופת ההסכם, ובכפוף להוראות הסכם זה ולקיום התחייבויות החברה לפיו, במלואן.
- 2.21 הגז אשר יסופק ע"י הספק למזמין, הינו גפ"מ כהגדרתו בצו בפיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"מ בשער בז"ן) התש"ס-2000 (להלן – "הצו") לפי תקן ישראלי 1134.
- 2.22 הספק יספק גז למזמין באופן שרמת המלאי לא תרד בכל עת מ- 30% מקיבולם הכולל של הצוברים. הספק אחראי בלעדית לבדיקת המלאי בכל עת ושמירתו, כאמור לעיל. הספק מתחייב כי ההספקה במרכז תהיה רק בשעות האור, מצהיר כי ידוע לו שחל איסור על פריקה בשעות החשיכה, ומתחייב כי ההספקה תיעשה תמיד בידיעת המזמין ובתיאום מלא ומראש עם נציגיו.
- 2.23 היה והספק לא סיפק שרות תיקונים ו/או אספקת גז במועדים, באיכות ובכמות הנדרשת, כקבוע בהסכם זה, רשאי המזמין להזמין שירות ו/או גז מכל מקור מורשה אחר שימצא לנכון, והספק יזכה אותו בהפרש הכספי אם יהיה בהתאם למחירים הקבועים בהסכם זה, והדבר לא יחשב להפרת ההסכם מצד המזמין.
- 2.24 תוקפו של הסכם זה למשך 4 שנים, מיום חתימתו.
- 2.24.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצורך הערכה כללית בלבד, מצהירים הצדדים כי צריכת הגפ"מ בתקופת ההסכם צפויה להגיע לכ- 650 טון גפ"מ (להלן "הכמות החוזית"), ואין בהצהרה זו כל התחייבות לצריכה או התחייבות כלשהי מצד המזמין, אלא הערכה המבוססת על הנתונים הידועים למזמין במועד החתימה על ההסכם.
- 2.24.2 לאחר תום תקופת ההסכם הראשונה כאמור לעיל, יחודש ההסכם לתקופה נוספת של שנה אחת ועד לחמש שנים, אלא אם צד אחד יודיע למשנהו בכתב 90 יום מראש על רצונו לסיים את החוזה.
- 2.25 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההסכם בכל עת ומכל סיבה שהיא לאחר שנתיים ממועד חתימת הסכם זה בהודעה בכתב לחברה 90 יום מראש. במקרה כזה לא ייחשב הדבר להפרת ההסכם. היה ויחליט המזמין להפסיק את ההסכם כאמור יוחזר לספק החזר יחסי בגין רכיב החזר ההשקעה בגין ביצוע עבודות התשתית על פי הנוסחה המפורטת בסעיף 10.13 להסכם.

- 2.26 במקרה שיבחר המזמין להשיב את מערכות הגז לספק, יחולו כל עלויות הפינוי והשבת המקום למצבו המקורי על הספק ועל חשבונו והפינוי יעשה תוך תיאום מלא עם המזמין.
- 2.27 היה והפינוי יתעכב מכל סיבה שהיא מעבר ל- 30 יום ממועד הפסקת ההסכם כאמור, רשאי המזמין לעשות שימוש במערכות לרבות פינויים על חשבון הספק וכל נזק שיגרם למערכות בשל פינוי זה יחולו על הספק, ולספק לא תהיה כל תובענה כלפי המזמין או שלוחיו.
- 2.28 היה ויבחר המזמין להפסיק את ההתקשרות ישולם לספק החזר יחסי בגין רכיב החזר ההשקעה בגין ביצוע עבודות התשתית על פי הנוסחה המפורטת בסעיף 10.13 להסכם.
- 2.29 החברה מתחייבת לבטח את עצמה ואת עובדיה על חשבונה בפוליסות חבות מעבידים וביטוח צד ג' וכן באחריות המוצר ובאחריות מקצועית. גבולות האחריות בפוליסת צד ג' יהיו בסך של לפחות 2.5 מיליון דולר/ארה"ב, והחברה מתחייבת לשלם את פרמיות הביטוח במועדס באופן שפוליסות הביטוח יהיו תקפות כל זמן קיומו של הסכם זה. החברה תמציא למזמין תוך זמן סביר העתקי הפוליסות כאמור.
- 2.30 בנוסף לאמור לעיל מתחייבת החברה לפצות ולשפות את המזמין, מייד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תביעה, דרישה, נזק, הוצאה, חיוב שיוגשו נגד המזמין, לרבות בגין נזקים שייגרמו למזמין ולכל צד שלישי עקב כל הקשור ו/או נובע מהסכם זה, ובלבד שהמזמין הודיע לחברה מיד על הגשת התביעה או קבלת הדרישה/נזק/חיוב וכיוב', ויאפשר לחברה את האפשרות להתגונן, באחריותה ועל חשבונה.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1 תקופת ההתקשרות הראשונה – תחל במועד תחילת אספקת הגז או 4 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין להתקנת התשתיות, המוקדם מבניהם ותסתיים בחלוף 4 שנים או לאחר אספקה של 650 טון גפ"מ, המאוחר מבניהם (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונה"). תקופת ההתקשרות הנוספת - למוסד זכות הברירה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי להאריך את ההסכם עם המציע לתקופה נוספת, של שנה, (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת"), ובתקופה זו יחולו כל הוראות ההסכם.
- 3.2 בחלוף 4 שנים ממועד תחילת ההתקשרות תסתיים ההתקשרות בין הצדדים והמזמין יהיה רשאי לבחור את ספק הגז שלו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.3 מחירי הגז בתקופות ההתקשרות השונות יהיו בהתאם לאמור בסעיף 10 להלן.
- 3.4 הספק מתחייב להתחיל את ביצוע עבודת ההתקנה לא יאוחר מ-30 יום מהחתימה על ההסכם, ולסיימן לא יאוחר מ-120 יום מהחתימה על ההסכם. הספק מתחייב לבצע את כלל העבודות בהתאם למפרט הטכני המצורף להסכם זה כנספח א', ובתאום עם המפקח מטעם המזמין. במהלך ביצוע העבודות יציית הספק וכל הבא מטעמו להוראות מנהל אתר המזמין וקב"ט המזמין, לרבות לכל הוראות הבטיחות (האתר הינו המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור), הביטחון וכיוב.

4. תוקף ההצעות

- ההצעות למכרז יישארו בתוקף עד לתקופה של 90 יום מהיום האחרון להגשת ההצעות. כלומר עד לתאריך **30.10.2024** המציע יאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז בהתאם, לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה.

5. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז – תנאי סף

התנאים המקדמים - תנאי הסף הרשומים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז - תפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים. על המציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף בעצמו ושלא באמצעות קבלני משנה, פרט לסעיף 5.6 אשר לגביו יכול המציע להציג ספק משנה לצורך עמידה בדרישות הסעיף.

להצעה יש לצרף את המסמכים שלהלן:

5.1 ערבות מכרז בנקאית - המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, ברת חלוט, לא צמודה, ע"ס 100,000 ש"ח שתהא בתוקף ל- 90 יום מהיום האחרון להגשת ההצעה (דהיינו בתוקף עד ליום **30.10.2024** בנוסח המצורף כנספח ג'1. ערבות זו תוחזר למציעים שלא יזכו במכרז. המציע שיזכה במכרז, יחליף ערבות זו בערבות לביצוע ההסכם, כאמור בסעיף 17.1 לפרק זה. הערבות תהיה בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 60 יום. הערבויות האמורות תהינה ערבויות בנקאיות או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.

הצעה שלא צורפה אליה ערבות הנ"ל או שצורפה אליה ערבות שאינה תואמת את תנאי המכרז או שאינה בנוסח הנדרש כנספח ג'1 במכרז תפסל על הסף ולא תידון כלל.

המציע יאריך את תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה.

5.2 אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות וגופים ציבוריים תשל"ו:

5.2.1 אישור מפקיד שומה מורשה, מרואה חשבון או מיועץ מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

5.2.2 תצהיר חתום בפני עו"ד בדבר היעדר הרשעות קודמות לפי חוק עובדים זרים ושכר מינימום (נספח ג'2).

5.3 אישור על היות המציע רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו.

5.4 אישור על היות המציע ספק גז, יש לצרף רישיון בר תוקף עפ"י חוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט-1989.

5.5 המציע סיפק גפ"מ בהיקף מינימלי שנתי של 7,500 טון בשנה אחת לפחות באחת מ 5 השנים האחרונות (2019-2023). ו/או בהיקף מינימלי שנתי של 3,750 טון במשך 3 שנים לפחות מבין 5 השנים האחרונות (2019-2023).

הניסיון יפורט על גבי טופס הגשת ההצעה – נספח ג', חתום ע"י עו"ד.

5.6 דרישות כח אדם:

5.6.1 מהנדס מכונות (עם התמחות לאנגריה) העונה על הדרישות הבאות:

- מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, המועסק באופן מלא על ידי המציע.
 - בעל ניסיון מוכח בתחומו של לפחות 10 שנים ממועד קבלת הרישיון אשר במהלכן כתב תוכניות ותיעוד טכני עבור מערכות דומות למערכות נשוא מכרז זה.
- 5.6.2 מתכנן החשמל
- מהנדס חשמל, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
 - בעל ניסיון מוכח בתחומו של לפחות 5 שנים ממועד קבלת הרישיון אשר במהלכן שימש במהנדס ראשי בפרויקט אחד לפחות בהיקף של 1,000,000 ₪.
- 5.7 אישור רו"ח המבקר את המציע (בנוסח נספח ג'3), המעיד כי:
- 5.7.1 המציע בעל מחזור הכנסות כספי בהיקף שנתי של לפחות 7 מיליון ש"ח, ללא מע"מ, בכל אחת משלוש השנים האחרונות (2020-2022).
- 5.7.2 המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל.
- 5.8 אישור רו"ח המבקר את המציע (בנוסח נספח ג'4), המעיד כי המציע משלם לעובדיו שכר כדין לרבות חוק שכר מינימום וההסכמים הקיבוציים וכן המציע מפריש כדין את כל ההפרשות הסוציאליות והניכויים החייבים כאמור.
- 5.9 התחייבות המציע, חתום בפני עו"ד (נספח ג'5) על שימוש בתוכנות מקוריות.
- כל האמור בסעיף 5 לעיל מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. המזמין רשאי לפסול הצעת מציע שלא תעמוד באחד מתנאי הסף.**

6. מסמכים נוספים שיצורפו להצעה

- 6.1 נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים חתום ע"י המציע (נספח ג'6).
- 6.2 נספח בטיחות חתום על ידי המציע (נספח ג'7).
- 6.3 כתב כמויות (נספח ב') כולל מילוי המחירים בכתב הכמויות.
- 6.4 מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בסעיף זה, משמעות כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
- 6.5 רשימת הפרטים בהצעת המציע, שהמציע מעוניין שיהיו חסויים במידה והוא יזכה. על פי האמור בסעיף 16.2 לפרק זה.
- 6.6 מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרה, כשהם חתומים. יש לחתום על כל מסמכי המכרז וההסכם בראשי תיבות בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם. בנוסף, על טופס הגשת ההצעה (נספח ג'), טופס הצעת המחיר (נספח ד') וההסכם (נספח ד') ייחתמו מורשי חתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת רשמית של המציע.

7. הצעת מחיר ותמורה

- 7.1 המציע יגיש הצעת מחיר לביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה.

- 7.2 המחיר אשר ישולם לספק עבור כל טון גפ"מ שיספק הספק למזמין יכלול את הרכיבים הבאים :
- 7.2.1 **מחיר "יבוא גפ"מ"**, דהיינו "מחיר פיקוח מרבי" בשער בית הזיקוק בארץ, כפי שמתפרסם בראשית כל חודש ע"י מנהל הדלק במשרד התשתיות הלאומיות {מחיר הייבוא מחושב בהתאם לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"מ בשער בית זיקוק)(תיקון), התשס"ח – 2008}, ללא הוצאות אחרות וללא מע"מ ומיסים. המחיר הקובע הינו המחיר האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת.
- 7.2.2 **בלו ומסים** ישירים אחרים אם יוטלו על גפ"מ, כפי המס האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת.
- 7.2.3 **תוספת בגין סך כל שאר העלויות המסומנת A** הכוללות בין השאר : תוספת או הפחתה, לעלות הגז בגין רכישות הגז ע"י הספק ביבוא או ישירות מבז"ן בעלות מופחתת ממחיר הפיקוח המרבי, ובתוספת כל שאר העלויות, כגון: - שרותי תשתית בבז"ן, הובלה, תפעול מלאי הגז, תחזוקה, תפעול כללי, ביטוח, רווח וכד'
- 7.2.4 **החזר השקעה המסומנת B**, בכל מקרה רכיב B יוגבל ל-730 ₪ לכל טון גפ"מ ולא תתקבל הצעת מחיר עם ערך גבוהה מהרשום לעיל.
- 7.3 הצעת המחיר שגישה המציע תהיה אך ורק לשני המחירים A תוספת בגין סך כל שאר העלויות כאמור בסעיף 7.2.3 לעיל ו-B החזר השקעה כאמור בסעיף 7.2.4 לעיל.
- 7.4 לאחר צריכת גז מצטברת של הכמות החוזית כאמור בסעיף 3.1 לעיל, דהינו 650 טון, מיום הספקת הגז הראשונה, במסגרת הסכם זה, סכום B זה יהיה שווה לאפס.
- 7.5 התשלום לספק יתבצע בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף 11 להסכם.
- 7.6 הצעת המחיר שגישה המציע תחולק לשני מחירים כדלקמן :
- 7.6.1 מחיר A כהגדרתו בסעיף 7.2.3 לעיל.
- 7.6.2 מחיר B כהגדרתו בסעיף 7.2.4 לעיל.
- 7.7 התמורה לזוכה תהיה עבור כמות הגז המסופקת בפועל בלבד. לא ישולם לזוכה תשלום בגין הקמת המערכת. מחיר הגז אמור לכסות בין היתר את עלות הקמת המערכת ע"י הזוכה.
- 7.8 המחירים A ו-B לעיל ישוקללו למחיר C בהתאם לנוסחה הבאה :
- $$C = 75\% * A + 25\% * B$$

8. שלמות ההצעה ואחריות כוללת (קבלני משנה)

- 8.1 למכרז רשאים לגשת מציעים המסוגלים ומתחייבים לספק את מכלול השירותים הנדרשים מהם בהתאם למפורט במכרז זה באמצעות עובדיהם הקבועים ו/או באמצעות קבלני משנה הקשורים עימם בהסכם.
- 8.2 יודגש כי המציע ייחשב לקבלן הראשי ויהיה האחראי הבלעדי לאספקת השירותים ותוצריהם, לרבות אספקת השירותים על ידי כל מי מטעמו, ולרבות כל אחד מקבלני המשנה מטעמו וכל מי מטעמו. כמו כן, התחייבויותיו לגבי עובדיו יהיו תקפות גם לגבי כל אחד מקבלני המשנה וכל אחד מעובדיהם.
- 8.3 על המציע לדאוג כי לאורך כל תקופת ההתקשרות יחזיקו קבלני המשנה מטעמו את המסמכים הבאים :

- 8.3.1 במידה וקבלן המשנה הינו תאגיד - מסמכי התאגדות, פלט מחשב עדכני מרשם החברות.
- 8.3.2 אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים התשל"ו-1976
- 8.3.3 רישיונות מקצועיים על פי הנדרש לגבי העבודה אותה הם מבצעים בקשר עם מכרז זה.
- 8.4 ההסכם בין הספק לקבלן המשנה יהיה תואם במדויק את כל תנאי מכרז זה ולא יכיל הוראה הסותרת או המצמצמת את זכויות המוסד על פי מכרז זה.
- 8.5 ההסכם לא ישחרר את המציע ממחויבותיו ומאחריותו הכוללת כלפי המזמין.
- 8.6 מובהר בזאת כי בכל מקרה המזמין יתקשר אך ורק עם המציע ולא יהיה למזמין כל התחייבות כספית או אחרת בקשר עם ביצוע ההסכם שיחתם עם קבלן המשנה.
- 8.7 המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שיהיה לזוכה כל טענה בנידון, לדרוש הפסקת מתן השירות על ידי קבלן משנה ו/או את החלפתו בקבלן משנה חלופי. מובהר כי אין באמור לעיל כדי למצות את האפשרויות והזכויות הנתונות בידי המזמין, והמזמין יהיה רשאי לפעול בדרכים נוספות בהתאם לשיקול דעתו.

9. סיוור ספקים

- 9.1 כל המציעים במכרז זה יהיו מחויבים לקחת חלק בסיוור ספקים בבית החולים שיתקיים ביום..... בשעה..... המציעים במכרז זה יידרשו להשתתף בסיוור קבלנים שייקבע ע"י ביה"ח בהשתתפות היועץ. הסיוור יהווה חלק בלתי נפרד מן המכרז ומחויב כתנאי סף.
- 9.2 **ההשתתפות בסיוור הספקים היא חובה, מציע שלא ישתתף בסיוור לא יוכל להשתתף במכרז והצעתו תפסל על הסף.**
- 9.3 **למרות האמור לעיל, מציע אשר השתתף בסיוור המציעים שנערך במסגרת מכרז 08/2022 רשאי שלא להשתתף בסיוור זה.**
- 9.4 בסיוור יוצגו דגשים בנוגע למכרז וינתן מענה לשאלות טכניות.
- 9.5 התקבלו במסגרת הסיוור החלטות, המוסיפות ו/או גורעות ו/או משנות תנאי מתנאי המכרז, יקבלו המציעים עדכון על כך והחלטות אלה, כפי שתופענה בעדכון, יהיו סופיות ומחייבות.
- 9.6 בסיוור הספקים יינתן למשתתפים אישור השתתפות, אותו יש לצרף בעת הגשת הצעה למכרז זה.

10. מבוטל

11. שאלות והבהרות

- 11.1 שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, יש להפנות בכתב לפקס 04/9559529 או למייל danielb@mazor.health.gov.il או oritbs@mazor.health.gov.il והעתק למייל Lior.Ben.Shalom@arc-il.com (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את המזמין). יש לוודא הגעת הפקס בטלפון מס' 04/9559650 או 04/9559527.

- 11.2 הפנייה תכלול את שם המכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פרוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני.
- 11.3 שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך: **18.06.24** שעה 12:00.
- 11.4 לא יתקבלו שאלות לאחר מועד זה.
- 11.5 התשובות יפורסמו לכלל רוכשי חוברת המכרז ללא ציון שם הפונה.

12. הגשת הצעות

- 12.1 הגשת הצעה פירושה, כי המציע מצהיר כי הוא עומד בתנאים המקדימים האמורים לעיל, הבין את מהות העבודה, הסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- 12.2 הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז.
- 12.3 כמו כן, בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל ובכלל זאת את כל דרישות הרישום והרישוי הנדרשים. המציע מצהיר כי הוא עומד בדרישות תקנה 6 (א) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993.
- 12.4 את ההצעה בצירוף כל המסמכים הדרושים הנלווים אליה, יש להגיש ב - 2 עותקים במעטפה סגורה, שלא תשא עליה סימני זיהוי כלשהם, לתיבת המכרזים הממוקמת בהנהלה האדמיניסטרטיבית. על המעטפה יש לציין: "מכרז מס' 07/2024 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדודי קיטור עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור" בלבד, ללא שם המציע או כל פרט מזהה אחר.

המועד האחרון למסירת הצעות הוא יום 30.07.24 בשעה 12:00
מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון.

13. אופן הגשת הצעה

- 13.1 הצעה, כולל כל הנספחים והאישורים הנלווים אליה, תוגש במבנה המצורף בנספח ג'.
- 13.2 בתחילת הצעה יש לצרף תוכן עניינים, כמו כן העמודים בהצעה יהיו ממוספרים.
- 13.3 בחוברת הצעה מצורפים טפסים שונים ודרישות למסמכים מהמציע. יש למלא את חוברת הצעה בשלמותה, לצרף את כל המסמכים הנדרשים, בסדר המפורט בחוברת הצעה ונספחיה וכן למספרם.
- 13.4 הצעה חלקית או במתכונת שונה מהמתכונת המפורטת במכרז עלולה לא להיבדק ואף להיפסל על הסף.

14. שינויים והסתייגויות

- לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:
- לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.

- לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.

15. קריטריונים לבדיקת הצעה

- 15.1 בחירת הזוכה תיעשה על פי מבחן המחיר בלבד.
- 15.2 המזמין יבדוק את המציעים אשר יעמדו בתנאי הסף ויצרפו את כל המסמכים הנדרשים.
- 15.3 המציע אשר הצעתו תהיה הזולה ביותר יהיה הזוכה.
- 15.4 למזמין הזכות לבחור כשירים נוספים.

16. התבוננות בהצעות של מציעים אחרים

- 16.1 המציע מצהיר כי ידוע לו שעפ"י חוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992, (להלן: "חוק חובת המכרזים"), יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו במידה ויזכה.
- 16.2 במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יצוין במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים, על גבי נספח ג'. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות של חוק חובת המכרזים. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.
- 16.3 יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים.
- 16.4 עיון במסמכי המכרז לאחר הודעה על הזוכה במכרז תעשה לאחר תשלום אגרה בסך 200 ₪ שתשולם מראש לפקודת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.
- 16.5 במידה ובחר מציע כי פרט מהצעתו יהיו חסויים, לא יהיה רשאי אותו מציע לראות פרט זה בהצעות אחרות.
- 16.6 עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים, ולאחר תאום מראש עם מזכירת הוועדה.

17. התחייבויות ופעילויות הנדרשות מהזוכה במכרז

- 17.1 עם הזוכה יחתם הסכם בנוסח ההסכם הרצ"ב, בתוספת דרישות ותנאים שיתואמו בין הצדדים ובלבד שאין בהם כדי לחרוג מהותית מהוראות מכרז זה, או להטיל על המזמין חיובים נוספים מעבר להצעת הזוכה. לא חתם הזוכה על ההסכם תוך 14 יום מיום שנמסר לו ההסכם לחתימה, יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו.
- 17.2 הזוכה במכרז יידרש להפקיד אצל נציג המזמין, תוך 14 ימים, ערבות לביצוע בנוסח נספח ה'1. הערבות תהיה בגובה 200,000 ₪ בלבד כולל מע"מ. הערבות תהיה בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 60 יום ותוצמד למדד המחירים לצרכן. הערבות תהיה ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.

17.3 הזוכה במכרז יידרש להפקיד אישור בדבר קיום ביטוחים (נספח ה'2) בידי נציג המזמין, תוך 14 ימים מיום הודעת הזכייה.

17.4 מילוי דרישות סעיפים 17.1 - 17.3 לעיל מהווה תנאי מוקדם לביצוע הליכי ההתקשרות. למען הסר ספק, ערבות ההצעה של הזוכה עומדת גם כנגד ביצוע הפעולות כאמור לעיל.

18. זכויות המזמין

18.1 המזמין יהיה רשאי לפנות למציעים לקבלת הסברים והבהרות באשר להצעתם, ניסיון העבר שלהם, הצעת המחיר ופרטים אחרים שימצא לנכון, הכל בכפוף לכללי חוק חובת המכרזים. כמו כן, יהיה המזמין רשאי לברר פרטים במקומות אחרים להם סיפקו המציעים שירות דומה.

18.2 המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה. המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או העבודה או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים.

18.3 המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, או חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המזמין מונעת מלהעריך את ההצעה כדבעי ו/או שתהיינה בה הסתייגויות ו/או שינויים כלשהם מהאמור במפרט ו/או בהסכם. היה והמזמין יבחר בהצעה בה יהיו שינויים ו/או הסתייגויות ו/או תוספות מעבר לאמור במפרט ו/או בהסכם, יראו אלו כבטלים ולא יחייבו את המזמין.

18.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם כל אחד מן המציעים, לרבות לגבי המחירים המוצעים ולגבי יתר התנאים.

18.5 ככל שאף אחת מההצעות לא תשביע את רצון המזמין מבחינת מחיר ההצעה, רשאי המזמין לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל החברות שעברו את כל התנאים המקדימים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים ובלבד שמדובר בהצעה המיטיבה עם עורך המכרז ביחס להצעה המקורית. ככל שלא יממש מציע זכות זו תיבחן הצעתו בהתאם למתכונת שהוגשה במועד הגשת ההצעות במכרז.

18.6 מבלי לגרוע מסמכויותיה על פי דין, ועדת המכרזים תפסול הצעה תכסיסנית, הצעה שאינה מבוססת על בסיס כלכלי מוצק וברור, הצעה הלוקה בחוסר תום-לב או באי-ניקיון כפיים, וכן הצעה הכוללת מידע שאינו נכון.

נספח א' - נספח טכני מלווה להסכם הספקת גז

מצ"ב למכרז בפורמט PDF.

נספח ב' – ציוד מערכת הספקת הגז

הבהרה: תיאור מפורט של הדרישות מהמערכת ר' בנספח – ב (נספח טכני). העלויות שבנספח-א להלן, כוללות את הקמת כל המערכת עד וכולל הפעלתה, כנדרש בנספח הטכני, ומגלמות את כל העלויות הנדרשות, לרבות תכנון, פיקוח, רישוי וכד', גם אם לא פורטו בטבלה להלן.
כ"כ מודגש כי אין לתת מחירים פיקטיביים. המחירים ניתנים כאינדיקציה, ואמורים לשקף עלויות אמיתיות ככל האפשר, על בסיס הצעות מחיר ריאליות, ונסיון החברה. מחירים בלתי סבירים יפסלו את ההצעה !

נספח-ב1- ציוד העובר לבעלות המזמין ונמצא תמיד באחריות החברה, כמפורט בהסכם

צוברים של מרכז אנרגיה

~[אלפי ₪]	2 צוברים בקיבול כ- 2,000 גלון כל אחד (4,000 גלון במצטבר), כולל כל האביזרים, לרבות מכשור ושוחות
~[אלפי ₪]	התקנת 2 צוברים בקיבול כ- 2,000 גלון לרבות עבודות חפירה, הובלה, עבודות מנוף, קיבוע של הצובר לרצפת בטון, התקנת שפת ההגנה, הגנה קטודית וכו'.
~[אלפי ₪]	סך עלות

החלפת צוברים של ספק יוצא

~[אלפי ₪]	מחלקות 4-6, צובר 1,400 גלון לרבות כל עבודות לפינוי צובר ישן והתקנת צובר חדש
~[אלפי ₪]	מחלקות 9-10, צובר 1,400 גלון לרבות כל עבודות לפינוי צובר ישן והתקנת צובר חדש
~[אלפי ₪ ל-2 צוברים]	מחלקות 5-7, צובר 1,400 גלון – 2 יח' לרבות כל עבודות לפינוי צובר ישן והתקנת צובר חדש
~[אלפי ₪]	מטבח מרכזי, צובר 1,400 גלון לרבות כל עבודות לפינוי צובר ישן והתקנת צובר חדש
~[אלפי ₪]	סך עלות

הצובר הינו צובר לפי תקן אמריקני ASME-Sec VIII. אינו כולל מערכות וציוד נלווה, אלא המיכל ואביזריו המקוריים בלבד, אך כוללים את משדר כמות הגז ומדי הגובה שבצובר.
המחיר ניתן כאן לאינדיקציה בלבד ואינו כולל הובלות והתקנות, אלא מחיר בחצר החברה לפני ההובלה.

הערות לענין הצובר :

(א) היה והצעת החברה היא למיכל משומש ומשופץ, יש לציין זאת במפורש עם המחירים בהתאם

(ב) עקב מגבלות המקום, אין אפשרות להתקנת צובר גדול יותר. בכל מקרה, גודל הצובר ומידותיו כפופים לאישור יועץ המזמין ובכפוף לכלל האישורים הנדרשים עפ"י דין.

נספח-ב2- פירוט שאר הציוד והעבודות הנדרשות, מהחברה, כמפורט בהסכם

כאמור לעיל, העלויות ניתנות כאן לאינדיקציה בלבד

1	מאייד חשמלי (150 ק"ג/שעה גז כ"א) + לוח חשמל ובקרה למאיידים. לוח הפעלת המאיידים ימצא בחדר המאיידים. חדר המאיידים כולל תאורה מוגנת התפוצצות, בהתאם לתקנים.	K\$ ~
3	מלכודת 48 ק"ג, קומפלט הכוללת מצוף גובה חשמלי	K\$ ~
4	צנרת גז, מגופים, שסתומים, וסתים, מסננים, מפסקי לחץ, אביזרים והתקנה קומפלט בין הצוברים והמאיידים ועד ההתחברות ובכלל אל מבערי הצרכן, לרבות מונים וברזים חשמליים וברזי בטחון פנאומטיים ראשיים ובשלוחות, וכן צנרת אויר בין היחידות ולוח הבקרה הפניאומטי הספקת חנקן דחוס למערכות אלה.	K\$ ~
5	גלאי גז כולל חיווט ובקרה, כולל אזעקה- קומפלט, בחדר המאיידים, בחדר ההסקה והקיטור, (מספר הגלאים כמצוין בנספח הטכני), כולל הכנות בלבד לתקשורת בין לוחות וציוד מערכות הגז אל מערכת הבקרה והשליטה של המזמין.	K\$ ~
6	השלמת ציוד ובקרה והתאמת המבערים הקיימים (מבערי גז מודולטוריים, תוצרת "וויסהופט" או שווה ערך מאושר), דו דלקיים (סולר/גז). כולל סעפות ווסתים ופיקוד קומפלט וכל המערכות הנלוות הנדרשות לביצוע ההסבה מהמערכת כיום. והכל בכפוף לנספח הטכני. סה"כ 3 (שלושה) מבערים בהספקים שונים, כמפורט בנספח הטכני ובהתאם לציוד ההסקה והקיטור המותקן במרכז האנרגיה של המזמין.	K\$ ~ ל-3 מבערים
7	כל עבודות הנדסה אזרחית (כאשר מובהר כי המזמין לא יכול להשתתף בביצוע ועלויות אלו), לרבות הטמנת הצובר, מבני עזר, תיקון עבודות פיתוח שטח, כולל עבודות חשמל ובקרה קומפלט הנדרשים למערכות הגז, שונות	K\$ ~
8	עבודות משלימות ובלתי צפוי, עד להפעלה מלאה של כל המערך ומערכת הגז בשלמותה, כמוגדר בנספח הטכני ובהסכם	K\$ ~
	סה"כ בנספח ב2 (ללא העבודות בשורות 7א, 7ב)	K\$ ~

הערות לענין עבודות תשתית:

א) כל עבודות התשתית, כולל חפירות, בטונים, תיקון והשלמת מדרכה כלולים בהספקה של החברה.
 ב) עבודות להטמנת צוברי גפ"מ יבוצעו במסגרת תקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת),
 תשס"ג-2003.

ג) מובהר שוב, כי לא יוכרו כל עלויות נוספות בגין עבודות תשתית מלבד אלה שצוינו לעייל, וכל העבודות הנדרשות להשלמת הפרויקט בצורה מקצועית, בטיחותית ולרבות אישורי הגורמים הרלוונטיים, כלולות באחריות החברה ועל חשבונה.

~ K\$	סה"כ בנספח ב (ללא עבודות חשמל במתח גבוה וללא העברת בור שיקוע והפרדת שומנים)
-------	---

שקלים חדשים לכל טון הספקת גפ"מ	תוספת למרכיב החזר ההשקעה, במחיר הגז (פסקה 24.ד בהסכם) על בסיס ההצמדה כמוגדר בהסכם, למרכיב החזר ההשקעה
	תוספת בגין עבודות מתח גבוה, כאמור בשורה 7א לנספח ב, לעייל
	תוספת בגין עבודות ביוב, כאמור בשורה 7ב לנספח ב, לעייל

	כל ציוד ו/או עבודה נוספים הנדרשים על מנת להקים, לתפעל ולתחזק את המערכת ואשר אינם מוזכרים לעיל:
~ K\$	סה"כ תוספות

ולראיה באנו על החתום

 החברה

 המזמין

נספח ג' - חוברת הצעה

מכרז פומבי מס' 06/2024 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום
עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזר

חוברת הצעה

שם מלא של הגוף המציע
(כפי שהוא מופיע ברשם רשמי)

חתימה וחותמת
המציע

טופס הגשת הצעה

לכבוד

המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

הנדון : הצעה למכרז פומבי מס' 07/2024 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום

עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

1. אני החתום מטה מציע בזה את שירותי לביצוע העבודה והאספקה שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. אני חותם בזה על נוסח ההסכם (נספח ה').
4. **העדר ניגוד עניינים** : המציע יפרט את כל הקשרים המקצועיים, העסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים למשרד בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):
 - א. _____
 - ב. _____
 - ג. _____
 - ד. _____
5. אנו מצהירים בזאת כי אין לנו או לבן משפחתנו או לתאגידים הקשורים עמנו כל ניגוד עניינים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותינו למשרד בהתאם להצעה זו, במידה ויתגלה חשש לניגוד עניינים כאמור, אודיע על כך בהקדם האפשרי לנציג המזמין.
6. להלן העמודים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, וכן הנימוק למניעת החשיפה:

סעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים. הכל בכפוף לאמור במכרז סעיף 16 לפרק 1. בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם מסמך כלשהו חסוי או לא, הינה של ועדת המכרזים של המשרד אשר תפעל בעניין זה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם, באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו; ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בהסכם, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בהסכם.

8. פרטים על הגוף המציע

שנות ניסיון _____ שנים

מועסק ע"י המציע במשך _____ שנים.

היקף משרה אצל המציע במשך חצי השנה האחרונה _____ אחוז משרה.

תיאור פרויקטים אשר במהלכן כתב תוכניות ותייעוד טכני עבור מערכות דומות למערכות נשוא מכרז זה.

מועד סיום עבודה	מועד תחילת עבודה	סוג הפרויקט	פרטי הלקוח		
			טלפון	איש הקשר	שם הלקוח

10.2 מתכנן חשמל:

שנות ניסיון _____ שנים

תיאור פרויקטים בתחום הנדרש אשר במהלכן שימש במהנדס ראשי בפרויקט אחד לפחות בהיקף של

1,000,000 ₪.

מועד סיום עבודה	מועד תחילת עבודה	סוג הפרויקט	פרטי הלקוח		
			טלפון	איש הקשר	שם הלקוח

10.3 **מסמכים אישורים ונספחים מצורפים**

יש לצרף את המסמכים המפורטים להלן לפי הסדר הבא, ליד כל שורה יש לסמן האם צורפה או לא

צורפה להצעה

	X / √
כתב ערבות לפי הנוסח המצורף בנספח ג'1	
אישורים נדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים, תשל"ו-1976 : (1) אישור המעיד על ניהול פנקסי חשבונות כדין (2) תצהיר חתום בפני עו"ד בדבר היעדר הרשעות קודמות לפי חוק עובדים זרים ושכר מינימום (נספח ג'2)	
אישור רישום תאגיד	
אישור על היות המציע ספק גז	
אישור רו"ח אודות פרטים שונים על המציע (נספח ג'3)	
התחייבות המציע, בפני עו"ד על קיום חקיקה בתחום העסקת עובדים (נספח ג'4)	
התחייבות המציע, בפני עו"ד, על שימוש בתוכנות מקוריות (נספח ג'5)	
קבלה על רכישת מסמכי המכרז.	
התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים (נספח ג'6)	
התחייבות המציע בדבר שמירה על בטיחות (נספח ג'7)	
כתב כמויות – נספח ב'	
אישור ותצהיר לצורך העדפת 'עסק בשליטת אישה'.	
אחר: _____	
אחר: _____	

כמו כן,

מצורפים להצעתנו מסמכי המכרז שהם חתומים במקומות הנדרשים.

הנני מאשר כי אלה הם פרטי המציע

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי הופיע בפני _____ ואישר נכונות הפרטים דלעיל וחתם עליה.

תאריך	שם מלא של עו"ד/המציע	חתימה וחותמת

שם הבנק/חברת ביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד
המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת

(שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך **100,000 ש"ח בלבד**.

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 06/2024 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך **15 יום** מתאריך דרישתכם הראשונה בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בדקתי ומצאתי כי הערבות המצורפת תואמת את הנוסח בדף זה – ידוע לי כי אי התאמה לנוסח הנ"ל עלול לגרום פסילה של הצעתי.

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
2. תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וההגדרות המצויות בו ובתמיכה למכרז מס' _____ בעבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.
3. עד מועד מתן תצהירי זה, לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/ תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים במרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.

_____ חתימה

_____ תאריך

אישור

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

_____ חתימה

_____ תאריך

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור
א.ג.נ.,

אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, ר"ח _____ המתפקד כרואה החשבון של המציע, _____, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידו בתקופה מיום _____ ועד _____, בהתאם לתקני ביקורת מקובלים, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי החשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"ג – 1973, בתקופה המצוינת לעיל, המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך מסמך זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן:

1945	פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
1946	פקודת הבטיחות בעבודה
1949	חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
1951	חוק חופשה שנתית, תשי"א-
1953	חוק החניכות, תשי"ג-
1953	חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
1954	חוק עבודת נשים, תשי"ד-
1954	חוק ארגון הפיקוח על העבודה
1958	חוק הגנת השכר, תשי"ח-
1959	חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
1967	חוק שירות עבודה בשעת חירום
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
1957	חוק הסכמים קיבוציים
1987	חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
1988	חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
1991	חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
1996	חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
1998	פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
1998	סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
2001	חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
2000	סעיף 29 לחוק מידע גנטי

- 2002 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
- 2006 חוק הגנה על עובדים בשעת חירום
- 1997 סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין)

חתימה וחותמת רואה החשבון	שם מלא של רואה החשבון של המציע	תאריך

תאריך: ____/____/____

לכבוד
המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

הצהרה על שימוש בתוכנות מקוריות

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
2. הנני נותן הצהרתי זו בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' _____ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עו"ד/רו"ח המאשר את הצהרת המציע בדבר התחייבותו של המציע.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------

נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

מסמך זה יחתם על ידי המציע

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

הואיל והמרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור (להלן "המשרד") פרסם מכרז _____ להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדודי קיטור עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור (להלן: "השירותים");

והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמשרד התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למשרד ו/או בקשר אליהם יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, השייך למזמין ו/או הנודע למזמין ו/או לפעילויותיו בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות ולרבות מידע אודות בית החולים והחולים הנמצאים בבית החולים (להלן: "המידע");

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים שלישיים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למשרד או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.

3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.
7. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.
8. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.
9. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבינכם.

ולראיה באתי על החתום

היום:

שנת	בחודש	יום
-----	-------	-----

המציע:

ת"ז	שם פרטי ומשפחה
-----	----------------

חתימה	כתובת
-------	-------

מדינת ישראל
משרד הבריאות

נספח בטיחות המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

דרישות נספח הסכם זה מקבלן ראשי "מבצע הבנייה" הוא חלק בלתי נפרד מן ההסכם והפרתו כדין הפרת ההסכם עצמו.

1. מנוי קבלן ראשי "מבצע הבניה":

1.1. במסגרת העבודה ישמש הקבלן כ"קבלן ראשי" של הפרויקט ובתפקידו זה יבצע, יספק ויהיה אחראי להיבטי הבטיחות השונים בפרויקט.

1.2. הקבלן הוא "מבצע הבניה" עפ"י סעיף 6 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, עד השלמה סופית של הפרויקט ואכלוס (עד קבלת טופס 4).

1.3. בהתאם יראו את הקבלן "כמבצע הבניה" של כל הפרויקט והוא יישא בכל החובות המוטלות בתקנות הנ"ל.

1.4. אחריות מנהל העבודה:

- מנהל העבודה ישגיח, יפקח ויוודא סידורי הבטיחות באתר ויהיה נוכח נוכחות ישירה ומתמדת כל זמן שמבוצעת באתר עבודה.

- מנהל העבודה ידריך העובדים לבטיחות ויתעד זאת בפנקס ההדרכה.

- באם תבוצע עב' לילה באתר ו/או מעבר לשעות הרשומות בחוק שעות עבודה ומנוחה יתמנה מנהל עבודה נוסף למשמרת שניה (המנוי עפ"י סעיף 3 ב').

- החלפת המשמרת תבוצע עפ"י נוהל מיוחד + תיעוד.

2. חובות מבצע הבניה במסגרת נספח הסכם זה:

2.1. מינוי ממונה על הבטיחות בחברה והגדרת היקף פעילותו באתר. אישור כשירות של הממונה והיקף פעילותו יתועד ויועבר לממונה הבטיחות מטעם המזמין.

2.2. מנוי מנהל עבודה: "מבצע הבניה" ימנה מנהל עבודה מוסמך אשר ישלח הודעת מנוי אל אגף הפיקוח במשרד התמ"ת (טופס 155), העתק מטופס זה יועבר לממונה הבטיחות מטעם המזמין.

2.3. חובת ניהול הבטיחות.

3. ניהול בטיחות ותוכנית בטיחות

3.1. על מבצע הבניה לקיים "תוכנית בטיחות" כתובה הכוללת את המרכיבים הבאים:

3.1.1. הגדרת סמכויות ואחריות לבטיחות של ממלאי תפקידים שונים באתר ובחברה.

3.1.2. פירוט שיטות לאיתור גורמי סיכון, הערכת סיכונים, ובקרת סיכונים הכוללות, לכל הפחות, פירוט של שיטות או נהלים לאיתור והערכת סיכונים (באמצעות סקירה מראש של סביבת העבודה ופעילויות מסוכנות), ושגרת סיורי בטיחות לאיתור מפגעים.

3.1.3. פירוט של גורמי סיכון מיוחדים באתר, ונהלים ו/או הוראות עבודה ו/או הוראות בטיחות לגבי ביצוע עבודות שיש בהם סיכון לבריאות או חיי אדם

- 3.1.4 פירוט האופן בו מיידעים את העובדים על סיכונים בעבודה ומדריכים אותם לעבודה בטוחה – כולל נושאי שיתוף עובדים בניהול הבטיחות והגהות, סוגי הדרכות, מועדי ההדרכות ומבצעי ההדרכה, ואופן יידוע העובדים לגבי שמות של ממלאי תפקידים בנושאי הבטיחות באתר.
- 3.1.5 פירוט של ציוד הדורש בדיקות תקופתיות / תסקיר, ומועדי הבדיקות לביצוע / שבועו.
- 3.1.6 רשימות עובדים לבדיקות רפואיות, ורשימות של בדיקות סביבתיות לביצוע.
- 3.1.7 דרישות כשירות ופירוט הסמכות של בעלי תפקידים לגביהם נדרשות הסמכות, כגון: חשמלאים, בוני פיגומים, מנהלי עבודה וכדומה.
- 3.1.8 פירוט שיטות דיווח, חקירה ופעולות מתקנות במקרה של אירוע בטיחותי, תאונה, וכמעט תאונה.
- 3.1.9 פירוט האופן והכלים למדידת מצב הבטיחות באתר, ומועדי ביצוע מדידות – כולל למי מדווחים.
- 3.1.10 פירוט נוהל או אופן הפיקוח על עבודת קבלני משנה, שנועד להבטיח כי אף הם עובדים על-פי מדיניות ותוכנית הבטיחות של מבצע הבניה.
- 3.1.11 נהלים ותוכניות היערכות ותגובה למצבי חירום.
- 3.1.12 פירוט האופן בו מנהל העבודה מוודא שהפעילות באתר היא בהתאם לתוכנית הבטיחות.
- 3.2 במידה וביצוע העבודה דורש בצוע משימת עבודה ייחודית מורכבת, שיש בה סיכונים מיוחדים שאין להם ביטוי או מענה בתוכנית הבטיחות הכללית, יש לכתוב ולקיים תוכנית בטיחות נפרדת לאותה משימה.
- 3.3 תוכנית הבטיחות תועבר לידיעת ממונה הבטיחות מטעם המזמין.
- 3.4 למבצע הבניה מחויבות לעמידה בדרישות כל דין, ובדרישות תקנים מחייבים, כולל חובת מבצע הבנייה לעקוב אחר שינויים בדרישות רלוונטיות.
- 3.5 כל המסמכים הקשורים למערך ניהול הבטיחות יישמרו, יתועדו, ויהיה זמינים לבעלי עניין על פי הצורך באתר!
- 3.6 בידי ממונה הבטיחות מטעם המזמין הסמכות לבדוק מעת לעת מימוש התוכנית באמצעים עליהם יחליט לפי העניין. חובת הקבלן הינה לשתף פעולה עם ממונה הבטיחות מטעם המזמין ולהציג בפניו כל מסמך שיידרש לצורך כך או לחילופין לאפשר לו לבדוק את המציאות באתר לפי ראות עיניו.
- 3.7 דרישות ניהול הבטיחות ממבצע הבנייה:

הערה:

הביצועים הנדרשים בנושא ניהול הבטיחות המפורטים להלן הינם מינימליים. הערכת הסיכונים לפני כל משימת עבודה תקבע ספציפית את מעטפת הבטיחות והמניעה. הביצועים אינם באים במקום דרישות החוק בכל מקרה שבו יש סתירה לחוק החוק קובע.

3.7.1 גהות ורווחה:

- עזרה ראשונה – תכולת תיק זה תקבע עפ"י מספר העובדים.
- באם מספר העובדים יעלה על 50 יש להסמיך ממונה ארגז עזרה ראשונה.

- מי שתיה – יסופקו לאתר מי שתיה בעלי איכות טובה.
- שירותים - יותקנו שירותים זמניים באתר.
- מקום אכילה - יותקן מקום אכילה לעובדים מוגן מפגעי מזג האוויר לנוחות העובדים.

3.7.2. ציוד מגן אישי וציוד בטיחות:

3.7.2.1. מבצע הבניה יעמיד לרשות עובדיו, הקבלנים מטעמו ו/או קבלנים אחרים המועסקים באתר את כל פרטי ציוד המגן האישי הנדרשים על פי הערכת הסיכונים למשימת העבודה:

3.7.2.1.1. ציוד מגן בסיסי-כובע מגן, נעלי בטיחות.

3.7.2.1.2. כפפות על פי סוג העבודה (מניעת חיכוך, כוויות, חומרים כימיים, התחשמלות).

3.7.2.1.3. הגנת עיניים.

3.7.2.1.4. הגנת שמיעה.

3.7.2.1.5. הגנת פנים.

3.7.2.1.6. הגנת גוף.

3.7.2.1.7. הגנה מפני נפילה מגובה.

3.7.2.1.8. הגנה מפני קרינת השמש.

3.7.2.2. באחריות מבצע הבניה, לספק לאתר את פרטי הציוד לניהול הבטיחות:

3.7.2.2.1. ציוד ואמצעים לעבודה בטוחה בגובה.

3.7.2.2.2. מאווררים לייבוש ופיזור ריחות.

3.7.2.2.3. מטפי כבוי אש.

3.7.2.2.4. ציוד תקני לעבודה בחלל מוקף.

3.7.2.2.5. אמצעי גידור וחסומה.

3.7.2.2.6. אמצעי תאורה

3.7.2.2.7. שילוט הכוונה ואזהרה

3.7.2.2.8. ציוד למניעת התמוטטות אדמה (מפולת)

3.7.2.3. מבצע הבניה יחזיק ציוד עזרה ראשונה רפואית וציוד כבוי אש תקין ותקני, עפ"י דרישות פקודת הבטיחות בעבודה.

3.7.3. הדרכה עובדים ומנהלים:

3.7.3.1. מבצע הבניה יתכנן ויקצה את הזמן הנדרש לביצוע הדרכות לכלל העובדים.

3.7.3.2. ההדרכות תועברנה בשפה העברית.

3.7.3.3. באם יהיה צורך תעמיד החברה הקבלנית על חשבונה מתורגמן לשפות זרות:

3.7.3.3.1. הדרכה בסיסית.

3.7.3.3.2. הדרכה לעבודות ספציפיות (כמו עבודות חשמל, עבודות חפירה, בטיחות

בעבודה בסביבת סיכונים כימיים וכד').

3.7.3.3.3. הדרכת מנהלים ובעלי תפקידים.

3.7.3.4. בנוסף להדרכה, יבצע מבצע הבניה הדרכות משלימות בעצמו, הדרכות שבועיות של מנהלי העבודה.

3.7.3.5. כל עובד יקבל דפי מידע על סכנות וסיכוני בטיחות במקום העבודה ובתחנת העבודה.

3.7.4. כשירות ציוד:

הדרישות בסעיף זה מתבססות על:

- פקודות הבטיחות בעבודה ותקנותיה.
- חוק החשמל.
- תקני מכון התקנים הישראלי.
- תכנית הבטיחות של מבצע הבניה.
- תקנות התעבורה

3.7.4.1. מבצע הבניה יודא כי פרטי הציוד שבהם ייעשה שימוש הינם תקינים ותקינים.

3.7.4.2. ימסרו תסקירי בדיקה תקופתית של בודק מוסמך לממונה הבטיחות מטעם המזמין.

3.7.4.3. יערך מבדק בטיחות למערכת החשמל הזמנית באתר מיד לאחר הקמתה ע"י חשמלאי בודק-המבדק יערך אחת לשנה.

3.7.4.4. כלים חשמליים מטלטלים לרבות כבל מאריך, כל מפסקי הדלף (בדיקת רגישות) ייבדקו כל רבעון ע"י חשמלאי מוסמך.

3.7.4.5. כל כלי רכב מכני, כולל מלגזה, יצויד בהתרעה קולית לנסיעה לאחור. התרעה חזותית (צקלקה) בתנועה.

3.7.5. תאונה, "כמעט ונפגע", טיפול, דיווח, ניתוח, לימוד ויישום לקחים:

3.7.5.1. תאונה:

3.7.5.1.1. כל אירוע בו נפגע אדם

3.7.5.1.2. ו/או כל אירוע בו נגרם נזק למערכת/מבנה/ציוד (פירוט הדרישות בפנקס הכללי).

יש לדווח לגורמים הבאים:

- יש לדווח מידית למנהלים האחראיים.
- יש לדווח לממונה הבטיחות מטעם המזמין.
- יש לדווח לאגף הפיקוח במשרד התמ"ת.
- יש לדווח מידית לממונה הבטיחות מטעם הקבלן.

3.7.5.2. "כמעט ונפגע":

3.7.5.2.1. תקרית בה לא נפגע אדם או רכוש, אולם היה פוטנציאל לפגיעה או לנזק (פירוט הדרישות בפנקס הכללי).

יש לדווח לגורמים הבאים :

- יש לדווח למנהלים האחראיים בשטח ובמשרדים.
- יש לדווח לממונה הבטיחות מטעם המזמין.

3.7.5.3. מערכת הפקת לקחים

- 3.7.5.3.1. ממונה הבטיחות וצוות ניהול האתר מטעם מבצע הבניה יבצעו ניתוח אירוע, יאתרו את הגורמים והפערים ויישמו את הלקחים למניעת הישנות אירועים נוספים.
- 3.7.5.3.2. ממונה הבטיחות יבצע מעקב אחר יישום הלקחים.

3.7.6. פללי:

אין האמור סעיף 4 לגרוע מאחריות מבצע הבניה לנושאים נוספים / תקנות אחרות שאינן כלולות בסעיף זה – מוזכר בזאת כי אחריות מבצע הבניה היא לביצוע כל תקנות הבטיחות בעבודה המופיעות בדרישות כל דין.

4. קבלני משנה:

- 4.1. קבלני משנה באתר יחשבו כעובדי "מבצע הבניה" בלבד ותחת אחריותו הבלעדית.
- 4.2. למזמין לא תהיה כל נגיעה לקבלנים אלו בנושאי הבטיחות השונים.
5. מערכת דיווח לממונה הבטיחות מטעם המזמין
- 5.1. המזמין ימנה ממונה בטיחות מטעמו שמטרתו לפקח על מערכת ניהול הבטיחות של מבצע הבניה.
- 5.2. חובת מבצע הבניה ועובדיו לשתף פעולה ככל שיידרש באספקת תיעוד וכל מסמך שיידרש בנושא ניהול הבטיחות לממונה הבטיחות מטעם המזמין.
- 5.3. במידה שממונה הבטיחות יראה לנכון לערוך סיור באתר ולעמוד על מצב הבטיחות באתר יקצה לכך מבצע הבניה את המשאבים והסיוע הנדרש.
- 5.4. על מבצע הבניה להגיב על כל הערה שיקבל מממונה הבטיחות מטעם המזמין באחת הדרכים הבאות:
- 5.4.1. אישור על ביצוע כנדרש.
- 5.4.2. הסתייגות כתובה ומנומקת.
- 5.5. בסמכות, ממונה הבטיחות מטעם המזמין, עפ"י שיקול דעתו, לעצור את העבודה באתר, במידה שקיימת סכנה לפגיעה בחיי אדם.
- 5.6. על הספק לתחום את אזור העבודה עם שער כניסה אשר ימנע כניסת ומעבר על מבקרים ו/או הולכי רגל ו/או עובדי בית החולים באזור העבודה.
- 5.7. מבצע הבניה באמצעות ממונה הבטיחות ו/או צוות ניהול האתר מטעמו יעביר דיווחים לממונה הבטיחות מטעם המזמין עפ"י הפירוט להלן:
- 5.7.1. טרם פתיחת האתר – תוכנית בטיחות של האתר.
- 5.7.2. דו"ח חודשי – ממצאי סקרי מפגעים שנערכו ע"י ממונה הבטיחות של מבצע הבניה ותיעוד סטטוס ו/או אופן תיקון הליקוי.
- 5.7.3. דו"ח חודשי – פעילות הדרכה שבוצעה באתר והתאמה לתוכנית הבטיחות.

5.7.4. תסקירי בטיחות של הציוד הדורש בדיקות תקופתיות באתר ואופן הטיפול בליקויים אם התגלו.

5.7.5. ניתוח אירועים במקרה של תאונה או "כמעט ונפגע", המסקנות וסטטוס היישום שלהם בשטח.

5.7.6. דו"ח חודשי - סטטוס יישום הערותיו של ממונה הבטיחות מטעם המזמין.

אני החתום מטה מאשר בזה כי קראתי והבנתי את תוכן המסמך, קיבלתי העתק ממנו ומתחייב לנהוג על פיו. אני מתחייב לשמור על כל כללי הבטיחות בעבודה כחוק.

_____	_____
תאריך	שם הקבלן
_____	_____
טלפון	ת.ז.
_____	_____
חתימה	כתובת
_____	_____
שם מפקח העבודה	נותן התדריך

הגשת הצעות מחיר למכרז מס' 06/2024 - להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום

עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזר

1. המחירים אשר יוצעו על ידי המציע בהליך התיחור יכללו את כל העלויות הכרוכות במתן שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז, בהתאם למופיע במסמכי המכרז המצ"ב, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: שכר עבודה לעובדים, הוצ' רישוי, ציוד, עלויות התקנת המערכות והתאמתם, הוצאות ביטוחים, הוצ' אחזקה תחזוקה ושירות מלא כולל חלפים למערכת למשך כל תקופת אספקת הגז למזמין, ציוד בטיחות, מיסים, הוצאות מנהלה ורווח הספק, לא כולל מע"מ.
2. אי הבנת כל תנאי שהוא, או אי התחשבות בו, לא תאושר על ידי נציג המזמין כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.
3. בכל מקום בו נרשם במפרט כי הקבלן יספק ו/או יתקין ו/או יבדוק וכו' הכוונה היא כי הנ"ל כלול במחירי היחידה למעט סעיפים אשר מופיעים בכתב הכמויות במפורש.
4. מובהר למציע, כי עליו לקחת בחשבון במסגרת הצעתו את מורכבותו של הפרויקט: מעצם היותו בתוך בית חולים קיים ופעיל, עבודה בשלבים ובסגמנטים אשר יקבעו על ידי נציג המזמין ובתיאום עם קבלנים נוספים.
5. המשרד לא ישלם כל תוספת למחיר המוצג, מלבד תוספת מע"מ כחוק.
6. המציע יידרש להציע שני מחירים:
 - 6.1 מחיר A = כאמור בסעיף 7.2.3 למסמכי המכרז
 - 6.2 מחיר B = כאמור בסעיף 7.2.47.2.3 למסמכי המכרז
 - 6.3 המחירים A ו-B לעיל ישוקללו למחיר C בהתאם לנוסחה הבאה:

$$C=75%*A+25%*B$$

7. כל המחירים אינם כוללים מע"מ.

8. **הצעת מחיר:**

מחיר A: _____ ₪, ללא מע"מ

מחיר B: _____ ₪, ללא מע"מ

חתימה וחותמת המציע	שם מלא של החותם בשם המציע	תאריך

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ב י ן

המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור (להלן: "המזמין"/ "ביה"ח").

מצד אחד

ו ב י ן

הספק _____ מספר מזהה (ח.פ./ ת.ז.) _____
אשר כתובתו _____
באמצעות המוסמך/ים לחתום בשם הספק ולחייבו בחתימתו/ם _____
(להלן: "הספק").

מצד שני

הואיל: והמזמין פרסם מכרז מס' 06/2024 שפורסם בתאריך _____, המתייחס למתן שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז (להלן: "המכרז") עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.

הואיל: והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע, הכלים וכח האדם הביצועי, הדרושים למתן השירותים למזמין עבור בית החולים, המפורטים במסמכי המכרז וכהגדרתם בהם (להלן: "השירותים"). מסמכי המכרז רצ"ב להסכם זה, מסומנים **כנספח 1** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והספק הגיש הצעתו וזכה, והוא מוכן לספק את שירותי ההתקנה והאספקה האמורים לעיל עפ"י דרישות המכרז.

הצעת הספק רצ"ב להסכם זה, מסומנת **כנספח 2** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והמזמין מעוניין לקבל שירותי אספקת גז מהספק כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו ביחד עמו.

1.2 הנספחים להסכם זה:

1.2.1 נספח 1 – מכרז 06/2024 כולל תשובות לשאלות ומסמכים הבהרה שהוחלפו בין הצדדים.

1.2.2 נספח 2 - הצעת הספק מיום _____ או חלקים ממנה כפי שהתקבלו ואושרו על ידי המזמין.

1.2.3 נספח 3 – ערבות בנקאית (לביצוע) להסכם.

1.2.4 נספח 4 - אישור על קיום ביטוחים להסכם.

1.3 סתירה בין מסמכים

1.3.1 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הסכם זה לבין נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות ההסכם.

1.3.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמין לבין יתר נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות יתר נספחי ההסכם על פני הצעת הספק.

2. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצידתם אלא אם כן נאמר אחרת:

2.1 נציג ניהולי - נציג מטעם המציע כהגדרתו בסעיף 3.

2.2 נציג המזמין - נציג מטעם המזמין כהגדרתו בסעיף 3.

2.3 תקופת חירום - פרק הזמן בו מוכרז מצב חירום ע"י ממשלת ישראל.

2.4 שביתה" או "השבתה" - הנובעים מסכסוך עבודה כמשמעו בחוק יישוב סכסוכי עבודה, תשי"ז - 1957.

2.5 "חודש", "שנה" - לפי הלוח הגרגוריאני.

3. נציגים

3.1 המזמין ייוצג לצורך הסכם זה ע"י מר _____ (להלן: "נציג המזמין"), וכל פעולה שתבוצע על ידו, תחשב כפעולה שבוצעה כדין ע"י המזמין. כמו כן, מוסמך ביה"ח לדרוש ו/או לתבוע קיום כל ההתחייבות מהתחייבויות הספק עפ"י הסכם זה. המזמין רשאי להחליף את נציגו בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב לספק.

המזמין ו/או הנציג מטעמו, כאמור, רשאים למנות מי מטעמם לטובת ביצוע ליווי, תכנון, פיתוח ופיקוח על פעילות הספק, לרבות ע"י התקשרות עם אחרים.

3.2 נציג הספק לעניין הסכם זה הוא _____ (להלן: "הנציג הניהולי").

3.2.1 החלפת הנציג הניהולי מותנית באישור מוקדם של ביה"ח, בכתב.

3.2.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים לעיל המזמין יהא רשאי בכל עת לדרוש מן הספק להחליף את נציגו והספק מתחייב לעשות כן בתוך 7 ימים.

4. השירותים הנדרשים

השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה (להלן: "השירותים"), כוללים בין היתר שירותי התקנת מערכות גז והתאמתם לסביבה הקיימת, אספקת גז ואחריות לאורך כל תקופת ההתקשרות.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1 תקופת ההתקשרות הראשונה – תחל במועד תחילת אספקת הגז או 3 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין להתקנת התשתיות, המוקדם מביניהם ותסתיים בחלוף 4 שנים או לאחר אספקה של 650 טון גפ"מ, המאוחר מביניהם (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- 5.2 תקופת ההתקשרות הנוספת - המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות ל-12 חודשים נוספים.
- 5.3 בחלוף תקופת ההתקשרות תסתיים ההתקשרות בין הצדדים והמזמין יהיה רשאי לבחור את ספק הגז שלו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 5.4 מחירי הגז בתקופת ההתקשרות השונות יהיו בהתאם לאמור בסעיף 10 להלן.
- 5.5 הזוכה במכרז יהיה מחויב לסיים את ביצוע עבודות האספקה, ההתקנה וההפעלה של מערכת הגז לא יאוחר מ-3 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין.
- 5.6 היה ויחליט המזמין להפסיק לרכוש גז מהספק הזוכה יוחזר לספק החלק היחסי של עלות ההשקעה בציוד לחדר המכונות ממועד ההפסקה ועד לתום ההסכם, כמפורט בסעיף 10.13 להלן.
- 5.7 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות עם ספק ללא צורך במתן הודעה מוקדמת במקרה שימונה לספק מפרק סופי או זמני או שתיתן הוראה מחייבת מטעם משרד הבריאות ו/או האוצר המורה על סיום ההתקשרות.
- 5.8 בכל מקרה של הפסקת ההסכם כנ"ל לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההתקשרות כאמור.
- 5.9 במקרה של הארכת תוקף ההסכם כאמור לתקופת התקשרות נוספת, מתחייב הספק לשם הבטחת התחייבויותיו לפי ההסכם המוארך, למסור למזמין לא פחות מאשר 14 יום לפני תחילת תקופת ההתקשרות הנוספת של ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא ידוע במועד חידוש הארכת ההסכם, והערבות תהיה על סך 200,000 ₪.
- 5.9.1 ערבות זו תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם המוארכת.
- 5.9.2 דין הערבות על פי סעיף זה, כדין הערבות על פי סעיף 17.1 פרק 1, נספח 1.

6. העדר בלעדיות.

במידה וספק לא יעמוד בהתחייבויותו, לספק לא תהיה בלעדיות, בקבלת עבודות והמזמין יוכל לקבל שירותים מן הסוג נשוא הסכם זה, ומכל סוג אחר, מכל גורם אחר כלשהו, וכן רשאי המזמין שלא לבקש מהספק או מכל גורם אחר כלשהו שירותים כלל, ולבצע שירותים אלו בעצמו, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.

7. אחריות

- 7.1 באחריות הספק לוודא כי עובדיו מיומנים בשימוש בכלי העבודה ובחומרים וכי המערכת תקינה לאורך כל תקופת ההתקשרות וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים שונים.
- 7.2 לאחר הודעת נציג המזמין על גובה תשלום הנזק/האובדן/חוסר כנ"ל יפצה הספק את המזמין תוך 30 יום מיום הדרישה שנשלחה אליו על ידי המזמין. אם תוך זמן זה לא ישלם הספק את סכום הפיצוי, רשאי המזמין לגבות את סכום הפיצוי מכל תשלום שיגיע לספק מהמזמין.
- 7.3 נזיקין לגוף או לרכוש -

הספק יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי מתן השירותים, עקב רשלנות/שוגג או רשלנות/שוגג של מי מאנשיו או עובדיו, בכל הקשור להוראות הסכם זה שגרמו לנזק, לגופו של מי מעובדיו או מעובדי המזמין או לגופו של כל צד שלישי אחר, כמו גם לנזק שיגרם לרכושו של המזמין או של מי מעובדיו או של צד שלישי כלשהו, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

8. המציע מתחייב לספק את השירותים לפי התנאים המצויינים במפרט, בכל ימות השנה, כולל שעת חירום, שביתה והשביתה, וזאת במשך כל תקופת ההסכם, ומבלי לגרוע מאיכות השירות או מכל סייג אחר המופיע במסמכי המכרז ככלל ובנספח ד' בפרט. במידת הצורך מתחייב המציע לספק את השירותים גם בזמנים ובמועדים נוספים, וזאת על פי דרישת המזמין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

9. מועדי אספקת הגז :

- 9.1 אספקת הגז תבצע בכמויות ובמועדים כפי שיוסכמו בין בית החולים והספק ולא יאוחר מ-24 שעות ממועד הזמנה. במניין השעות לא ייכללו שבתות ומועדי ישראל. אספקת הגז לבית החולים תבצע בין השעות 00:00-15:00 בכל יום חול ובימי שישי וערבי חג בין השעות 00:00-12:00, פרט לשבתות ומועדי ישראל. אספקה לאחר השעה 15:00 מותנית בתיאום עם בית החולים מראש.
- 9.2 הספק מתחייב לוודא כי מלאי הגז בבית החולים לא ירד בשום מצב מתחת ל-30% מקיבולת הכולל של הצוברים.

10. תמורה, תנאי ומועדי תשלום

- 10.1 בתמורה לביצוע כל השירותים המפורטים בנספח א, ישלם המזמין לספק בכפוף ועל פי הסכומים שנקבעו בהליך התיחור במכרז/שהוצעו על ידו :
- 10.2 **מחיר "יבוא גפ"מ"**, דהיינו "מחיר פיקוח מרבי" בשער בית הזיקוק בארץ, כפי שמתפרסם בראשית כל חודש ע"י מנהל הדלק במשרד התשתיות הלאומיות {מחיר היבוא מחושב בהתאם לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"מ בשער בית זיקוק)(תיקון), התשס"ח – 2008}, ללא הוצאות אחרות וללא מע"מ ומיסים. המחיר הקובע הינו המחיר האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת.
- 10.3 **בלו ומסים** ישירים אחרים אם יוטלו על גפ"מ, כפי המס האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת.
- 10.4 **תוספת בגין סך כל שאר העלויות המסומנת A** הכוללות בין השאר : תוספת או הפחתה, לעלות הגז בגין רכישות הגז ע"י הספק ביבוא או ישירות מבז"ן בעלות מופחתת ממחיר הפיקוח המרבי, ובתוספת כל שאר העלויות, כגון :- שרותי תשתית בבז"ן, הובלה, תפעול מלאי הגז, תחזוקה, תפעול כללי, ביטוח, רווח וכד', בסך ש"ח (במילים.....ש"ח) לטון גז.
- 10.5 **החזר השקעה בסך המסומנת B** ש"ח (במילים.....ש"ח).
- 10.6 לאחר צריכת גז מצטברת של הכמות החוזית כאמור בסעיף 3.1 לעיל, דהינו 650 טון, מיום הספקת הגז הראשונה, במסגרת הסכם זה, יהיה המחיר B האמור לעיל שווה לאפס.
- 10.7 לכל הסכומים האמורים בהסכם זה יתווסף מע"מ עפ"י שיעורו ביום התשלום.

10.8 המזמין לא יהיה חייב לשאת ולא יישא בכל תשלום על פי הסכם זה או הנובע ממנו אלא אם הסכים והתחייב לכך במפורש בהסכם זה או על פי האמור בכל דין, למעט עשיית עושר ולא במשפט, תשל"ט – 1979.

10.9 התמורה שישלם המזמין לספק לא תחשב כמשכורת או שכר עבודה, אלא תמורה עבור שרותי אספקת גז, בהיות היחסים שבין המזמין לספק יחסים של מזמין שירותים וספק.

10.10 מודגש בזאת כי המזמין ישלם לספק עבור שירותיו, בכפוף לכך שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו המלאה של נציג המזמין.

10.11 מוצהר ומוסכם כי התמורה המגיעה לספק, המופיעה בנספח ד', הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לספק, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, או על פי כל דין. הספק מצהיר בזאת כי זוהי התמורה הסופית המגיעה לו מהמזמין למעט האמור בסעיף 12 להלן.

10.12 מהתמורה המגיעה לספק יקוז המזמין את הקנסות שהוטלו על הספק בחודש המתאים בהתאם למפורט בסעיף 17 להלן. כמו כן המזמין יהיה רשאי לקוז מהתמורה לספק כל סכום נוסף המגיע לו מהספק ולספק לא תהיה כל טענה בנידון.

10.13 במידה ויחליט המזמין להתיר את ההתקשרות עם הספק, המערכת תעבור לידי המזמין ו/או למי מטעמו ובלבד שהוא רשאי להחזיק בבעלות על המערכות בהתאם לחוק בשלמותה ולספק יוחזר החלק היחסי של עלות ההשקעה היחסית בצידוד ובתשתית בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$P = (650 - X) * B$$

כאשר:

P = סכום הפיצוי לספק בש"ח.

X = כמות הגז בטון גפ"מ שנרכשה על ידי המזמין טרם הפסקת האספקה על ידי המזמין בטון גז.

B = החזר השקעה כאמור בסעיף 10.5 לעיל.

11. מועדי תשלום:

11.1 אחת לחודש ועד ל- 15 לחודש יגיש הספק לנציג המזמין חשבון מפורט לפי כמויות הגז שסופקו על ידי הספק בחודש החולף לפי חלוקה לימים.

11.2 נציג המזמין יבדוק את החשבון ויצרף דף מעקב ובו פרוט הביקורות, הליקויים והקנסות לאותו חודש, אם קיימים.

11.3 תשלום מלוא הסכום החודשי המגיע לספק עבור השירות בחודש מסוים, מותנה בביצוע מכלול הפעולות הנדרשות באותו חודש כמפורט בנספח 1.

11.4 התשלום לספק עבור שירותיו יבוצע תוך 45 יום ממועד העברת החשבונית אל המזמין על ידי הספק.

11.5 למען הסר ספק מספר הימים יחל מיום קבלת החשבונית ואישורה על ידי המשרד.

11.6 מוסכם בזה בין הצדדים, כי לא ישולם לספק או לכל אדם/גורם אחר על ידי המזמין כל תשלום נוסף או אחר פרט לאמור בהסכם זה ובהצעת המחיר המצורפת להסכם (נספח 2), הן במהלך תקופת ההתקשרות והן לאחר פקיעתה, הן עבור מתן השירותים והן בקשר איתם או כל הנובע מהם.

11.7 מובהר בזאת שאם ישלם המזמין עבור המערכת כמצוין בסעיף זה לעיל ו/או בתום תשלום עבור 650 טון גפ"מ המערכת תעבור לבעלותו המלאה של המזמין ו/או למי מטעמו ובלבד שהוא רשאי להחזיק בבעלות על המערכות בהתאם לחוק.

12. הצמדה והתאמה

12.1 מחירי A ו-B יוצמדו למדד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

12.2 מחיר הבסיס להצמדה בהתאם לסעיף 12.1 לעיל: המחיר שפורסם לחודש הגשת ההצעה.

12.3 מחיר קובע להצמדה: המחיר שפורסם לחודש האספקה בפועל.

12.3.1 ההצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד") תהא לפי המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מעת לעת. מועדי עדכון המחיר יהיו אחת ל- 18 חודשים (מהמועד האחרון להגשת ההצעות) במועד הקבוע להגשת החשבונית. עדכון המחיר יהיה עפ"י שיעור השינוי בין המדד שיהיה במועד העדכון לבין המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (להלן: "שער הבסיס"). מועד העדכון הראשון יהיה לאחר 18 חודשים לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות ובמועדים האמורים לעיל.

12.3.2 אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ממועד הגשת הצעות, תעשה התאמה לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על השוואה בין מדד, שהיה ידוע במועד האחרון לקבלת הצעות, לבין המדד הקובע במועד (י) הגשת החשבון(ות).

13. תנאים סוציאליים ורווחת העובדים

13.1 על הספק לקיים את האמור בכל דין רלוונטי: חוקים, תקנות, הסכמים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת וכן חוקים רלוונטיים אחרים שיחוקקו בעתיד; לרבות הוראות החוקים להלן והתקנות שהותקנו מכוחם:

1945	פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
1946	פקודת הבטיחות בעבודה
1949	חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
1951	חוק חופשה שנתית, תשי"א-
1953	חוק החניכות, תשי"ג-
1953	חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
1954	חוק עבודת נשים, תשי"ד-
1954	חוק ארגון הפיקוח על העבודה
1958	חוק הגנת השכר, תשי"ח-
1959	חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
1967	חוק שירות עבודה בשעת חירום

1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
1957	חוק הסכמים קיבוציים
1987	חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
1988	חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
1991	חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
1996	חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
1998	פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
1998	סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
2001	חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
2000	סעיף 29 לחוק מידע גנטי
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
2006	חוק הגנה על עובדים בשעת חירום
1997	סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין

13.2 הספק מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו במתן השירותים נשוא הסכם זה, את המתחייב לפי כל דין וכן לקיים את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים הרלוונטיים ו/או הסכם קיבוצי המאחד או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יותקנו בעתיד לרבות צווי הרחבה שהוצאו וכן לקיים את הוראות ודרישות ההסכם המפורטות בסעיף זה.

13.3 מוסכם על הצדדים, כי בנוסף לכל הסעיפים העומדים לזכות המזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין, אם יפר הספק את ההסכם ולא ישלם ו/או יעביר כספים בגין הזכויות הסוציאליות של העובדים כמפורט בהסכם זה, מתחייב הספק להחזיר את כל הכספים למזמין על פי דרישתו הראשונה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

14. אי קיום יחסי עובד-מעביד

14.1 מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים כי היחסים בין המזמין ו/או ביה"ח לבין הספק יהיו יחסים של מזמין שירותים וקבלן עצמאי. לא ישררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין ו/או ביה"ח לבין הספק, עובדיו או מי מטעמו.

14.2 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך, או להורות לספק או לעובדיו או למי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את קיום הוראות הסכם זה במלואו, ולספק ולמועסקים על ידו לא תהיינה זכויות כלשהן של עובד המזמין ו/או ביה"ח, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

15. ניגוד עניינים

15.1 הספק אינו מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו לפי הסכם זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן שירותיו נשוא הסכם זה, ולא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי הסכם זה.

15.2 הספק מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה חשש לעניין אישי בה, או שיש חשש כי תגרום לו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.

15.3 הספק מתחייב לפנות לנציג המזמין בכל מקרה של ספק בקשר להוראות סעיף זה ולפעול בהתאם להחלטתו.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

16. שמירת סודיות

16.1 הספק וכל מי מעובדיו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע עבודות ההתקנה ו/או האספקה או אגב ביצוען. עבירה על סעיף זה מהווה עבירה על חוק העונשין תשל"ז - 1977 לפי סעיף 118 לחוק.

16.2 הספק מתחייב להודיע לעובדיו ובאי כוחו שהתחייבות זו חלה גם עליהם ואי מלוי התחייבות זו יכול להוות עבירה פלילית, כאמור לעיל.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

17. קנסות

17.1 בכל מקרה של אי ביצוע עבודות, אי ביצוע העבודות בזמן, חוסר תגובה נאותה להודעות מפגעים וכו', יהי רשאי המזמין לדרוש מהמזמין פיצוי מוסכם וקבוע מראש. המדד הקובע לשם הפעלת הפיצויים הוא שביעות רצונו של נציג המזמין.

17.2 המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים האמורים מכל סכום המגיע לספק ממנו ו/או לנכות הסכום מתוך הערבות לביצוע ו/או לגבות אותו בכל דרך אחרת והכול לפי שיקול דעתו המוחלט.

17.3 אין באמור להלן בסעיף 17.5 כדי לגרוע מכל סעד שהוא העומד למזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

17.4 הפיצויים הנקובים יבואו בנוסף לאי תשלום הסעיף הרלוונטי במקרה של אי ביצוע.

17.5 להלן פירוט הקנסות והפיצויים שיוטלו על הספק לפי סוג ההפרה:

17.5.1 איחור במועד הגעה לתיקון תקלה – 2,000 ₪.

17.5.2 אי עמידה בלוחות הזמנים להקמת המערכת והתחלת הפעלתה: 5,000 ₪ לכל שבוע איחור מעבר ל 3 חודשים.

17.5.3 איחור במועד אספקת הגז:

17.5.3.1 2,000 ₪ בגין כל מקרה איחור.

17.5.3.2 ובנוסף 5,000 ₪ עבור כל יום איחור מעבר לשלושה ימים.

18. ביטוחים:

דרישות הביטוח כוללות הן את שלב ההקמה של המערכת ושלב התחזוקה ואספקת הגז השוטפת. הספק מתחייב להציג למרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו, כאשר הביטוחים כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

18.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל עבודות ההסבה והתקנה של מערכת אספקת גז לדודים בבית החולים, בהתאם למכרז/הסכם עם המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור לכל תקופת העבודות אשר יכלול:

18.1.1 ביטוח הרכוש

- א. ערכם המלא של כל העבודות כולל כל החומרים.
- ב. סכום הביטוח - ערך עבודות ההסבה וההתקנה, הכולל את כל החומרים ופרטי הציוד בו וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הספק מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם. למען הסר ספק הכיסוי יכלול גם כיסוי נזקי טבע, רעידת אדמה, וסיכוני גניבה ופריצה.
- ג. הכיסוי יכלול גם:
 - ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות על פי ערכם.
 - גבול אחריות לפינוי הריסות באתר לא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב.
 - מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות) הנמצאים באתר על פי ערכם.
 - רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר- הנמצא באתר המבוטח או בקרבתו המידית לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב.
 - רכוש עליו מתבצע הפרויקט - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב.
 - רכוש בהעברה לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב
 - שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב.
 - כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה, שוד.
 - חריגי הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה לא יחולו לגבי אבדן או נזק הנובעים מתאונות אשר תגרמנה בגלל תכנון לקוי, חומרים לקויים עבודה לקויה.
 - תקופת מבחן והרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למתקן ולציוד לאחר הרכבתם.
- ד. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין עבודות ההסבה וההתקנה משועבדים לטובת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור וישולמו לו אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור בכתב אחרת.

18.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- א. ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
- ב. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויברציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.
- ג. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

18.1.3 ביטוח חבות המעבידים

כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ- 5,000,000 דולר ארה"ב

הפוליסה תכלול:

- א. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה + מורחבת של לפחות 24 חודש לאחר סיום העבודות.
- ב. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.
- ג. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין בסעיף ביטוח זה.

18.1.4 ביטוח אחריות מקצועית

- א. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית בביצוע עבודות כולל התחזוקה של מערכת אספקת גז לדודים במרכז הרפואי ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות אבל לא מוגבל, מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי שנעשו בתום לב במהלך ובקשר לעבודות המכרז.
- ב. הביטוח יורחב לשפות את המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק.
- ג. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ- 500,000 דולר ארה"ב.
- ד. הפוליסה תכלול סעיף אחריות צולבת.
- ה. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.
- ו. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

18.1.5 ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)

- א. הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו העוסקים בתחזוקת המערכת ובאספקת גז לבית החלים בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מ- 20,000,000 ₪.
- ב. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור היה ונטען כי הם נושאים בחובות מעביד כלפי עובדי הספק.

18.1.6 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)

- א. הספק יבטח את אחריותה החוקית בכל הקשור למתקנים, תחזוקת המערכת ואספקת הגז למרכז הרפואי בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש.
- ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב.
- ג. בפוליסה יכלול סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).

ד. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.

18.1.7 ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)

- א. הספק יציג ביטוח חבות המוצר לגבי המתקנים ומערכת הציוד המסופקת והמותקנת על ידו במרכז הרפואי כאשר הביטוח כולל כיסוי גם לגבי אספקה, התקנה, ואחזקה.
- ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב.
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (GROSS LIABILITY).
- ד. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ה. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.

18.1.8 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

- א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.
- ב. המבטח מוותר על כל זכות התחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור, עובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- ג. הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ד. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על הספק.
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור, והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
- ו. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט" לגבי כל פוליסה שלגביה מקובל וקיים נוסח כאמור, בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

18.1.9 העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו על ידי הספק להנהלת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור, עד למועד חתימת ההסכם.

18.1.10 הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור בתוקף. הספק מתחייב להציג את העתקי פוליסות המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור ביטוח חתום על ידי המבטח המאשר את חידושן להנהלת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

18.1.11 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ואין לפרש את האמור כווייתור של המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי הסכם זה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

19. הרחבה וצמצום היקף ההתקשרות

- 19.1 היקף השירותים הנדרשים כמפורט בנספח ב' למסמכי מכרז זה, מעודכנים למועד כתיבתו.
- 19.2 המזמין רשאי לשנות את הדרישות על פי צרכיו והספק מתחייב לעמוד בדרישות אלו. התשלום יעשה לפי ביצוע בפועל ובאישור נציג המזמין.
- 19.2.1 תוספת משתנה - המזמין רשאי לדרוש תגבור זמני של אספקת הגז.
- 19.2.2 תוספת קבועה - המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף אספקת הגז בגבולות של עד 30% מהיקף המתוכנן (שווה לכמויות המפורטות בטבלאות הצריכה), הספק יתחייב לספק שירותים אלו.
- 19.2.3 בכל מקרה, התמורה לספק בגין הרחבה בשירותים (משתנה / קבועה) תהא תמורה זהה לתעריף הקבוע והמוגדר בהצעת המחיר (נספח ד' מסמכי המכרז).

20. המחאת זכויות

20.1 הספק לא יהא רשאי למחות (להסב) את זכויותיו והתחייבויותיו על פי מכרז זה או חלק מהן לאחר, אלא אם כן נתקבלה הסכמה מראש ובכתב של המזמין לכך. הספק מתחייב כי במקרה שיעבור לבעלות חברה אחרת, או גוף אחר, ימשיך הספק לשאת בכל התחייבויותיו על פי מכרז זה.

21. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם :

- 21.1 אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים הבאים : סעיפים 7, 8, 13, 15, 16 ו-18 בהסכם זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות נוספות בנספחי ההסכם.
- 21.2 הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיומו והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המזמין לעמוד על קיום ההסכם עם הספק או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות ע"י הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה.
- 21.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הספק ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע הסכם זה, מהווה הפרת הסכם.
- 21.4 הספק ו/או המזמין לא יהיו אחראים לעיכוב הביצוע או אי הביצוע של התחייבויותיהם לפי הוראות ההסכם כולן או מקצתן, אם העיכוב או אי הביצוע יגרמו ע"י כוח עליון, "כוח עליון" – אירוע או גורם אשר בעת כריתת ההסכם, הספק ו/או המזמין לא ידעו או לא חזו אותו מראש ו/או לא היה עליהם

לדעת או לחזותו מראש, והוא אינו בשליטתם, והמונע מהספק או מהמזמין למלא התחייבויותיהם על פי ההסכם ו/או גורם לכך שקיום יהא בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי מההסכם באותן נסיבות שהוסכם עליהן בין הצדדים.

21.5 הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

21.6 לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

22. שינוי בתנאי ההסכם

כל שינוי בתנאיו של ההסכם ו/או נספחיו יעשה בהסכמת המזמין מראש ובכתב. ויתור בדרך של התנהגות לא ייחשב כוויתור על זכות הנובעת מהסכם זה.

23. משלוח הודעות

23.1 כתובת הצדדים למסירת הודעות לעניין ההסכם:

המזמין – המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

נציג המזמין - _____ (כתובת למשלוח מכתבים של היחידה)

הספק - _____

23.2 בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על ספק השירותים להודיע על כך בכתב ללא דיחוי לנציג המזמין.

24. סמכות השיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך במחוז חיפה.. חתימת הספק על הסכם זה, מהווה הסכמה לאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

-----	-----	-----
חתימה	מטעם הספק - שם הנציג	תאריך
-----	-----	
חתימה	מטעם הספק - שם הנציג	

נוסח כתב ערבות בנקאית

שם הבנק _____

מס' טלפון _____

מס' פקס _____

לכבוד
המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____
(שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 200,000 ₪

(במילים: מאתיים אלף שקלים חדשים)

שיוצמד למדד _____ (שם המדד) לחודש _____ מתאריך _____ (תאריך פרסום המדד)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 2024/01 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____ (התאריך (תאריך הגשת הצעות))

שיכתב יהיה 60 יום מתום תקופת ההתקשרות בהסכם) ועד בכלל.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: _____ מס' הבנק ומס' הסניף

שם הבנק _____ הכתובת _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____

תאריך: _____

לכבוד

המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור

א.נ.,

הנדון: אישור על עריכת ביטוחים עבור _____ (להלן "הספק") בגין שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז (להלן: "השירותים")

אני הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלקמן:

1. הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבטחנו _____ (להלן: "הספק") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר עם מתן שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז למרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל עבודות ההסבה והתקנה של מערכת אספקת גז לדוודים בבית החולים, בהתאם למכרז/הסכם עם המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור לכל תקופת העבודות אשר כוללים:

א. ביטוח הרכוש

1. ערכם המלא של כל העבודות כולל כל החומרים.
2. הכיסוי כולל גם כיסוי נזקי טבע, רעידת אדמה, וסיכוני גניבה ופריצה.
3. הכיסוי כולל גם:
 - ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות על פי ערכם.
 - גבול אחריות לפינוי הריסות באתר לא יפחת מ- 100,000 דולר ארה"ב.
 - מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות) הנמצאים באתר על פי ערכם.
 - רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר- הנמצא באתר המבוטח או בקרבתו המידית לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב.
 - רכוש עליו מתבצע הפרויקט - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - לא יפחת מ - 500,000 דולר ארה"ב.
 - רכוש בהעברה לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב.
 - שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב.
 - כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה, שוד.
 - חריגי הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה לא יחולו לגבי אבדן או נזק הנובעים מתאונות אשר תגרמנה בגלל תכנון לקוי, חומרים לקויים עבודה לקויה.
 - תקופת מבחן והרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למתקן ולציוד לאחר הרכבתם.

4. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין עבודות ההסבה וההתקנה משועבדים לטובת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור וישולמו לו אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור בכתב אחרת.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
2. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.
3. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

ג. ביטוח חבות המעבידים

כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ - 5,000,000 דולר ארה"ב
הפוליסה כוללת:

1. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה + מורחבת של לפחות 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.
3. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין בסעיף ביטוח זה.

ד. ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית בביצוע עבודות כולל התחזוקה של מערכת אספקת גז לדוודים במרכז הרפואי ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות אבל לא מוגבל, מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי שנעשו בתום לב במהלך ובקשר לעבודות המכרז.
2. הביטוח יורחב לשפות את המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק.
3. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ 500,000 דולר ארה"ב.
4. הפוליסה תכלול סעיף אחריות צולבת.
5. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור
6. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ה. ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)

1. אחריותו החוקית של הספק כלפי עובדיו העוסקים בתחזוקת המערכת ובאספקת גז לבית החולים בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מ- 20,000,000 ₪.
3. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור היה ונטען כי הם נושאים בחובות מעביד כלפי עובדי הספק.

ו. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)

1. אחריותו החוקית של הספק בכל הקשור למתקנים, תחזוקת המערכת ואספקת הגז למרכז הרפואי בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב.
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.

ז. ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)

1. ביטוח חבות המוצר לגבי המתקנים ומערכת הציוד המסופקת והמותקנת על ידי הספק במרכז הרפואי כאשר הביטוח כולל כיסוי גם לגבי אספקה, התקנה, ואחזקה.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 1,000,000 דולר ארה"ב.
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
5. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.

ח. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

1. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור.
2. המבטח מוותר על כל זכות התחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור, עובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
3. הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
4. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על הספק.

5. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המרכז הרפואי לבריאות הנפש מזור, והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.

6. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט" לגבי כל פוליסה שלגביה מקובל וקיים נוסח כאמור, בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.
בכבוד רב,

שם חתימה וחותמת חברת וחברת ביטוח

תאריך

<u>פוליסה מס'</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>מתאריך</u>	<u>רשימת הפוליסות:</u>
			ביטוח הרכוש
			ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
			ביטוח חבות המעבידים
			ביטוח אחריות מקצועית
			ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)
			ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)
			ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)

שם סוכן הביטוח _____ כתובתו _____
טלפון _____
אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:

<u>חתימה וחותמת חברת הביטוח</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>מתאריך</u>	<u>רשימת הפוליסות:</u>
			ביטוח הרכוש
			ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
			ביטוח חבות המעבידים
			ביטוח אחריות מקצועית
			ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)
			ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)
			ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)